

Załącznik nr 9 do SIWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

CPV

71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne
71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
71300000-1 Usługi inżynieryjne
71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
31523200-0 Trwałe znaki informacyjne

Przedmiotem zamówienia jest działanie inwestycyjne polegające na zagospodarowaniu terenu po byłej kopalni kamienia w Daleszycach oraz przy świetlicach wiejskich w Cisowie i Widełkach, realizowanego w ramach projektu „Budowa platformy widokowej w msc. Daleszyce oraz zagospodarowanie miejsc wokół świetlic wiejskich w msc. Cisów i Widełki, jako zwiększenie efektywności wykorzystania zasobów przyrodniczych KOF na terenie gminy Daleszyce”.

Niniejszy dokument należy traktować, jako równoważne uzupełnienie PFU, a wszelkie opisane w nim prace pominięte w PFU winny zostać wycenione i zrealizowane w ramach kontraktu.

Wynikiem planowanych działań jest powstanie ścieżki dydaktycznej w formie pętli, z platformą widokową i trzema przystankami. W skład przedmiotu zamówienia wchodzi:

- przygotowanie dokumentacji projektowej;
- wykonanie niezbędnych robót budowlanych (zgodnie z PFU oraz opisem przedmiotu zamówienia);
- wykonanie i montaż tablic informacyjnych;
- jako oznakowanie ścieżki należy traktować zaznaczenie jej przebiegu na tablicach oraz oznaczenie na terenie działek będących własnością Gminy Daleszyce oraz w pasie drogi gminnej prowadzącej do platformy widokowej.

Zamawiający wymaga pełnej koordynacji pomiędzy poszczególnymi branżami tak, aby przedmiot zamówienia był spójny merytorycznie i rzeczowo.

Efektom realizacji projektu będzie stworzenie w pełni funkcjonalnej i operacyjnej infrastruktury, bez konieczności realizacji dodatkowych zadań inwestycyjnych, które nie są uwzględnione w projekcie.

Powyższy projekt jest współfinansowany ze środków RPOWŚ 2014-2020, Działanie 6.3 Ochrona i wykorzystanie obszarów cennych przyrodniczo – ZIT KOF, Oś 6. Rozwój miast. Projekt **WND-RPSW.06.02.00-26-0004/16** Umowa nr.: **UDA-RPSW.06.03.00-26-0004/16-00** pn.: **„Budowa platformy widokowej w msc. Daleszyce oraz zagospodarowanie miejsc wokół świetlic wiejskich w msc. Cisów i Widełki jako zwiększenie efektywności wykorzystania zasobów przyrodniczych KOF na terenie Gminy Daleszyce”.**

Lokalizacja poszczególnych punktów inwestycji:

1. 26-021 Daleszyce, gm. Daleszyce, woj. świętokrzyskie, dz. nr ew. 233, obręb 0001;
2. 26-021 Daleszyce, Cisów, gm. Daleszyce, woj. świętokrzyskie, dz. nr ew. 46, obręb 0003;
3. 26-021 Daleszyce, Widełki, gm. Daleszyce, woj. świętokrzyskie, dz. nr ew. 46, obręb 0018.

Szczegółowy zakres robót znajduje się w dokumentacji technicznej (program funkcjonalno – użytkowy) będącej załącznikiem do przetargu.

Wykonane projekty i składowe części zadania podlegają ocenie i akceptacji Zamawiającego, PFU określa jedynie minimalne wymagania Wykonawca musi brać również pod uwagę estetykę i funkcjonalność zaproponowanych rozwiązań.

Dodatkowo wszelkie wykonane prace projektowe i wykonawcze muszą być zgodne z wytycznymi Instytucji Zarządzającej oraz regulaminem konkursu, a także obowiązującymi przepisami i Normami.

Szczegółowy Opis Osi Priorytetowych RPOWŚ na lata 2014-2020 i Regulamin konkursu wraz z wytycznymi są udostępnione na stronie <http://www.rpo-swietokrzyskie.pl/> oraz na portalu Funduszy Europejskich <https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

Całość przedmiotu zamówienia powinna być wykonana najpóźniej do dnia: 17.05.2019 r.

II Wytyczne w zakresie tablic informacyjnych

1. Świetlica Wiejska w Widełkach:

- tablica informacyjna o przebiegu ścieżki dydaktycznej – mapa przebiegu ścieżki, z zaznaczonym punktem, w którym się znajdujemy oraz pozostałymi miejscami

postojowymi, informacje o długości przejścia, odległości do najbliższego punktu postojowego;

- tablica dydaktyczna – informacje o walorach przyrodniczych okolicy – występujące rzadkie gatunki roślin i zwierząt (opis jednego reprezentatywnego gatunku rośliny i zwierzęcia), najbliższy pomnik przyrody + zdjęcia.

2. Świetlica w Cisowie:

- tablica informacyjna o przebiegu ścieżki dydaktycznej – mapa przebiegu ścieżki, z zaznaczonym punktem, w którym się znajdujemy oraz pozostałymi miejscami postojowymi, informacje o długości przejścia, odległości do najbliższego punktu postojowego;

- tablica dydaktyczna – informacje o walorach przyrodniczych okolicy – występujące rzadkie gatunki roślin i zwierząt (opis jednego reprezentatywnego gatunku rośliny i zwierzęcia), najbliższy pomnik przyrody + zdjęcia.

3. Platforma widokowa:

3 sztuki tablic:

- przy drodze głównej – trasie dojazdowej do platformy - mapa przebiegu ścieżki, z zaznaczonym punktem, w którym się znajdujemy oraz pozostałymi miejscami postojowymi, informacje o długości przejścia, odległości do najbliższego punktu postojowego, informacja o kierunku dojścia do platformy;

- informacje o walorach przyrodniczych okolicy – występujące rzadkie gatunki roślin i zwierząt (opis najbliższy pomnik przyrody, krótka informacja o występujących na danym terenie formach ochrony przyrody + zdjęcia;

- informacja o występującym na danym terenie bocianie czarnym – opis gatunku, zdjęcia samca, samicy, młodych, gniazda, opis żerowania.

Na każdej tablicy oznaczenie gminy oraz informacja o tym, że jest sfinansowana ze środków UE (pełna nazwa programu wraz z logotypami).

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie całości inwestycji zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi Polskimi Normami i Aktami Prawnymi. **Za zakończenie Inwestycji uznaje się doprowadzenie przedmiotu zamówienia do stanu umożliwiającego jego funkcjonowanie zgodnie z jego przeznaczeniem.**

Wszystkie niezbędne uzgodnienia, badania, zgłoszenia, ekspertyzy, wnioski po stronie wybranego Wykonawcy.

Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia, rozumiana, jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia.

Wycenę całości zadania należy przeprowadzić w o program funkcjonalno - użytkowy. **Wszelkie dane finansowe oraz obmiary ilościowe wykazane w powyższym opracowaniu należy traktować jedynie pomocniczo i nie są one podstawą do wyceny Inwestycji oraz nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen, ani ilości wykazanych robót i materiałów.** W przypadku zauważenia nieprawidłowości w dokumentach przetargowych lub rozbieżności, należy o tym fakcie poinformować Zamawiającego przed złożeniem oferty. Po tym terminie roszczenia wynikające z wad dokumentacji technicznej nie będą uwzględnione.

Zamawiający dopuszcza do stosowania materiały zamienne pod warunkiem zastosowania elementów o parametrach, co najmniej nie gorszych niż podane w dokumentacji. Użyte nazwy własne, które pojawiają się w dokumentacji przetargowej określają minimalny standard jakościowy materiałów lub urządzeń przyjętych do wyceny. Wszelkie zastosowane materiały równoważne muszą posiadać stosowne dopuszczenia, certyfikaty i atesty. Rozwiązania wynikające z zastosowanych przez Wykonawcę materiałów, urządzeń i innych elementów równoważnych nie mogą wywoływać żadnych zmian układu funkcjonalnego i parametrów techniczno - użytkowych.

Jeśli Zamawiający posługuje się opisując przedmiot zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia dopuszcza również równoważność. Wskazane normy, aprobaty, specyfikacje techniczne oraz systemy odniesienia mają charakter poglądowy i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy.

Wygrywający Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz orientacyjnego kosztorysu ofertowego przed podpisaniem umowy (szczegółowe kosztorysy będą wymagane po wykonaniu dokumentacji projektowej bądź od Wykonawcy, którego oferta będzie zawierać rażąco niską cenę). Wykonawca zobowiązany będzie również do dostarczenia kompletnej dokumentacji powykonawczej wraz ze szczegółowym kosztorysem powykonawczym, tj. wszelkie atesty, aprobaty, certyfikaty i badania oraz pozwolenie na użytkowanie bądź zawiadomienie o zakończeniu robót, (jeśli będzie wymagane) a także wszelkie dokumenty wymagane przez Instytucję Zarządzającą.

Dokumentacja powykonawcza winna być opatrzona w spis treści oraz sporządzona w sposób umożliwiający natychmiastowe odnalezienie poszukiwanych informacji w formie trwale spiętej.

Zamawiający zaleca, aby każdy z Wykonawców dokonał wizji lokalnej w miejscu inwestycji celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji do wyceny prac.

Termin wizji lokalnej oraz szczegóły techniczne jej przeprowadzenia wymagają wcześniejszego uzgodnienia z Zamawiającym.

Wszelkie uzgodnienia, zgłoszenia, opinie, wnioski do organów administracyjnych, pozwolenia zarówno poprzedzające prace wykonawcze jak i niezbędne po ich zakończeniu są po stronie wybranego Wykonawcy włącznie z uzgodnieniami z gestorami mediów w przypadku, gdy będzie to konieczne.

Wynagrodzenie wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia będzie wynagrodzeniem ryczałtowym nie podlegającym weryfikacji, w konsekwencji czego konieczność wykonania prac, bez których przedmiot zamówienia nie mógłby być zrealizowany, a których Wykonawca wcześniej nie przewidział nie będzie miała wpływu na wysokość wynagrodzenia - nie będzie stanowiła podstaw do podwyższenia ceny określonej w ofercie. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

Wszelkie wątpliwości Wykonawca winien wyjaśnić z Zamawiającym na etapie przygotowywania oferty, w trybie określonym w niniejszej specyfikacji - po tym terminie roszczenia wynikające z niewyjaśnionych rozbieżności i wątpliwości nie będą uwzględnione.

Dodatkowe wymagania względem Wykonawcy:

1. Zapewnienie nadzoru i obsługi w sposób ciągły (codzienna obecność) przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje oraz odpowiednie uprawnienia;
2. Sporządzenie dodatkowych opracowań wykonawczych oraz uzyskanie dodatkowych decyzji i uzgodnień, jeśli podczas realizacji Inwestycji okaże się to niezbędne;
3. Przygotowanie i utrzymanie placu i zaplecza budowy, a w szczególności ich ogrodzenie i dozór, aby zapewnić bezpieczeństwo osobom trzecim;
4. Wykonawca zobowiązany jest do takiego prowadzenia robót, aby nie wystąpiły uszkodzenia obiektów i infrastruktury zlokalizowanej na terenie placu budowy oraz z nim sąsiadujących. W przypadku uszkodzenia tych obiektów Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów lub infrastruktury, w szczególności zaś dróg dojazdowych do placu budowy;
5. Po zakończeniu robót Wykonawca na własny koszt zlikwiduje plac budowy oraz doprowadzi teren do należytego stanu;
6. W ramach wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z poborem wody oraz energii elektrycznej na potrzeby wykonywanej Inwestycji;
7. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich roszczeń osób trzecich powstałych na skutek prac Wykonawcy w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia;

8. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia wykonanych robót lub ich części (bądź kradzieży urządzeń i materiałów) w trakcie realizacji budowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt;
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w środowisku i szkody osób trzecich wynikłe na skutek prowadzonych prac;
10. Wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę przy wykonywaniu zmian ustnie sformułowanych lub innych nieautoryzowanych, pozostaną jego wyłącznym obciążeniem, przy czym odstępuje on od wszelkich praw dochodzenia zwrotu w/w kosztów lub rekompensaty za dodatkowy czas poświęcony ich wykonaniu, wskutek zastosowania się przezeń do ustnie przekazanych lub innych nieautoryzowanych zmian;
11. Wykonawca zobowiązany jest powielenia dokumentacji wykonawczej we własnym zakresie i na własny koszt;
12. Wykonawca ma obowiązek zagospodarować odpady powstałe podczas inwestycji we własnym zakresie i na własny koszt oraz dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające ich zagospodarowanie (karta przekazania odpadu) w sposób zgodny z wymaganiami ochrony środowiska i gospodarki odpadami;
13. Dostarczenie Zamawiającemu wszelkich dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia Inwestycji z Instytucją Zarządzającą w/g Regulaminu konkursu i wytycznych IZ;
14. Szczegółowe kosztorysy ofertowe/inwestorskie oraz powykonawcze do wykonanej dokumentacji projektowej muszą być dostosowane do wymagań i wytycznych Zamawiającego;